**Аналитический отчет по**

**исследованию состояния конкуренции на товарном рынке**

**I. Общие положения**

Целью анализа является выявление недопущения, ограничения или устранения конкуренции в действиях местной администрации Чегемского муниципального района КБР при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 07:08:0000000:6655 (извещение №090920/3935119/01).

Настоящий анализ рынка проводится в рамках рассмотрения дела №007/01/15-75/2023.

Порядок предоставления земельных участков, перехода прав в отношении земельного участка регулируется следующими нормативными правовыми актами:

«Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 №136-ФЗ;

«Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)» от 30.11.1994 №51-ФЗ.

**II. Временной интервал исследования**

Временным интервалом исследования определен следующий период: с даты начала приема заявок для участия в аукционе – 07 августа 2020 года по дату заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 07:08:0000000:6655 – 28 декабря 2022 года.

**III. Предмет торгов**

Предметом аукциона по извещению №090920/3935119/01 является земельный участок с кадастровым номером 07:08:0000000:6655, расположенный по адресу: КБР, Чегемский район, с. Шалушка, за чертой населенного пункта в 8,8 км на северо-востоке от с.п. Шалушка, площадью: 21227 +/- 1275 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

**IV. Состав хозяйствующих субъектов, участвующих в торгах**

На указанный аукцион по извещению №090920/3935119/01 для участия допущено 7 (семь) лиц:

– Мамбетова Илана Тимуровна;

– Хокона Елена Барасбиевна;

– Шиков Аскер Замиров (ИП);

– Кумышева Белла Хасановна;

– Баксанова Любовь Хажисмеловна;

– Созаев Асланбек Захарович (ИП);

– Шадова Катерина Харитоновна.

Согласно протоколу от 08 декабря 2020 года к моменту перенесения аукциона на неопределенный срок были совершены 532 «шага аукциона», а конкурентная борьба продолжалась между Шиковым Аскером Замировичем (индивидуальный предприниматель) и Созаевым Асланбеком Хажисмеловичем (индивидуальный предприниматель), из чего следует, что победитель не был выявлен.

**V. Выводы**

Таким образом, исследуемый аукцион был конкурентным, местная администрация рассматриваемыми действиями устранила конкуренцию между участниками аукциона, тем самым нарушила антимонопольные требования к торгам, обязательность проведения которых прямо предусмотрена земельным законодательством и введена в целях формирования конкурентного товарного рынка, создания условий его эффективного функционирования, а также нарушила права добросовестных участников торгов, имевших притязания на заключение договора по их результатам.

Согласно части 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции при проведении торгов, запроса котировок цен на товары, запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

Председатель Комиссии Р.А. Гаев

Члены Комиссии З.Х. Балкаров

 И.А. Кодзоков